



## ZAAK IMPER SELLO ACRILICO ELASTOMÉRICO

### CARTA TECNICA

#### Descripción del Producto

**ZAAK IMPER SELLO** es un sellador concentrado formulado a base de copolímeros acrílicos elastoméricos, base agua, de la más alta calidad, resistentes a la degradación y aditivos químicos especiales, con excelente adherencia al concreto. Al secar, forma una película protectora que elimina los poros de la superficie, promoviendo la adherencia e incrementando el desempeño y rendimiento del impermeabilizante.

#### Características

- Aumenta el rendimiento de los sistemas de impermeabilizantes ZAAK.
- Se adhiere a los principales materiales de construcción
- Promueve e incrementa la adherencia de los sistemas de impermeabilizantes ZAAK.
- Fácil de aplicar.
- 100% Ecológico, ya que no contiene solventes ni contaminantes por lo que lo hace un producto amigable al medio ambiente.
- Inhibe la formación de bacterias y hongos.
- Protege contra el intemperismo dada su alta resistencia.

#### Usos

**ZAAK IMPER SELLO** es un componente básico de los sistemas de impermeabilización. Sella poros, micro fisuras y superficies porosas preparando las superficies a impermeabilizar, pudiendo aplicarse sobre losas de concreto, en azoteas, techos de madera, asbesto, pretilas, chaflanes, domos, bajantes, etc.

#### Especificaciones

**No diluya el producto.**

**Secado:** tacto 2 - 4 horas; para impermeabilizar de forma profesional se recomienda aplicar la primera mano de impermeabilizante al siguiente día.

**Sólidos en peso:** 30 ± 2%

**pH:** 8.5 -9.0

**Peso Específico:** 1.14 kg/Lt.

**Apariencia:** Líquido blanco.

**Rendimiento:** 5 ± 5% m<sup>2</sup> /Lt a una mano en una o dos capas

**Manos recomendadas:** 1

**Aplicación:** Con cepillo de ixtle o equipo airless.

**Tiempo de almacenamiento:**  
1 año bajo techo a temperatura de 10 a 40°C

**Presentación:** 4.0 L  
19.0 L  
200.0 L

**Superficies Recomendadas:** Concreto; Ladrillo; Yeso; Estucos; Concreto celular; Materiales Pétreos y Superficies de cemento-arena.



## ZAAK IMPER SELLO ACRILICO ELASTOMÉRICO

### Preparación de la superficie

#### Aplicación

La superficie a sellar debe estar limpia, libre de aceite, polvo, pintura, cera o cualquier otro tipo de material o impureza que inhiba la adherencia.

Aplique de forma directa, sin diluir.

Antes de utilizarse, debe resanar con ZAAK Cemento Plástico todas las grietas, cuarteaduras, fallas de la losa, etc.

Use un cepillo de ixtle o equipo airless para aplicarlo en la superficie.

Antes de aplicar el producto, verifique que el impermeabilizante acrílico viejo esté en buen estado, es decir, bien adherido, sin fragmentaciones, huecos en la superficie. En caso contrario, quite ese impermeabilizante y selle la superficie. Si existe otro sistema de impermeabilización deberá removerlo por completo.

Cubra toda la superficie que se va a impermeabilizar, incluyendo los pretilos.

Deje secar de preferencia hasta el día siguiente antes de aplicar la primera mano de Impermeabilizante.

#### Advertencias

No diluya el producto.

No se aplique si la temperatura es menor a 10°C o la humedad relativa es mayor a 85%.

No se aplique en días lluviosos o con amenaza de lluvia.

No se deje al alcance de los menores de edad.

No se ingiera. En caso de ingestión no provoque el vómito. Acuda al médico.

Lave la herramienta con agua después de usarla, o bien, si el producto ha secado, puede utilizar thinner para limpiarla.

Mantenga el envase bien tapado, asegurándose que haya cerrado herméticamente.

### Garantía de Calidad

Zaak pinturas manifiesta que este producto esta formulado y fabricado en apego a las normas mas estrictas de calidad, utilizando materias primas de la más alta calidad buscando en todo momento la satisfacción total del usuario de este producto, cumpliendo a nuestro mejor saber que los datos técnicos aquí expresados son ciertos y precisos a nuestro entender a la fecha de la emisión. CUALQUIER DUDA FAVOR DE DIRIGIRSE CON SU DISTRIBUIDOR AUTORIZADO O AL AREA TECNICA DE ZAAK PINTURAS AL TELEFONO (614) 421-8544